

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aika 04.09.2023, klo 16:00 - 19:22

Paikka Virastotalo, Valtuustosali, Virastotie 3

Käsitellyt asiat

§ 188 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 189 Pöytäkirjan tarkastus

§ 190 Asialistan hyväksyminen

§ 191 Laajakaistatukihanke

§ 192 Lähetekeskustelu MAL-sopimusluonnoksesta, kausi 2024-2027

§ 193 Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta ja väliaikaisesta muuttamisesta sekä elinkeinotulon verottamisesta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta.

§ 194 Lausuntopyyntö Päijät-Hämeen pelastuslaitos/palvelutaso

§ 195 Hollolan Tilapalvelu Oy, ennakkokanta toimitusjohtajan tehtäväjärjestelyihin liittyen

§ 196 KAS asunnot Oy lainatakaus

§ 197 Ympäristöterveydenhuollon päätösvaltataulukon muuttaminen

§ 198 Valtuustoaloite - Osatyökykyisten palkkatuen huomioimisesta

§ 199 Konsernipalvelut toimitilajärjestely

§ 200 Ilmoitusasiat

§ 201 Ajankohtaiset asiat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mika Lampola, puheenjohtaja
Aki Markkola, 1. varapuheenjohtaja
Minna Halme
Teemu Laine
Toini Louekoski-Huttunen
Helena Maattola
Jarkko Niemi
Kati Pölönen
Kristian Saarnio
Satu Segersven
Hannu Siljander

Muut saapuvilla olleet

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri
Hannu Heikkilä, Teams, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Minna Jaakkola, erityisasiantuntija, Cinia Oy, saapui 16:09, poistui 16:43
Pentti Lampi, Teams, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Miikka Lönnqvist, Teams, elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja
Hanne Nyman, liiketoimintajohtaja, Cinia Oy, saapui 16:09, poistui 16:43
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, esittelijä
Heli Randell, Teams, elinvoimajohtaja, poistui 17:19
Jari Ronkainen, valtuuston puheenjohtaja
Pia Salo, sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Mika Lampola
Puheenjohtaja

Turkka Rantanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

04.09.2023

04.09.2023

Kristian Saarnio

Satu Segersven

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.hollola.fi 5.9.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Turkka Rantanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 188

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 189

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kristian Saarnio ja Satu Segersven.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin päätösehdotuksen mukaisesti Kristian Saarnio ja Satu Segersven.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 190

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 101 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 102 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 212, 19.09.2022

Kunnanhallitus, § 266, 07.11.2022

Kunnanhallitus, § 191, 04.09.2023

§ 191

Laajakaistatukihanke

HOLDno-2022-410

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 212

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

Uusi laajakaistatukihanke tukee kiinteiden verkkojen rakentamista vuodesta 2022 alkaen. Hankkeen tavoitteena on tukea nopeiden kiinteiden laajakaistaverkkojen rakentamista alueilla, joille kaupallinen tarjonta ei todennäköisesti toteudu lähivuosina. Tukiohjelmalle on haettu rahaa EU:n elpymisvälineestä lähes 50 miljoonaa euroa.

Uusi laajakaistatukilaki ja sen nojalla annettu valtioneuvoston asetus laajakaistayhteyden vähimmäisnopeudesta tulivat voimaan 3.2.2022 ja samalla käynnistyi uusi laajakaistatukihanke. Tukea voi saada kiinteiden laajakaistayhteyksien rakentamiseen. Yhteyksien vähimmäisnopeus saapuvassa liikenteessä on 300 Mbit/s ja lähtevässä liikenteessä 100 Mbit/s. Tukea voidaan myöntää kotitalouksien vakinaisiin ja vapaa-ajan asuntoihin sekä yritysten sijaintipaikkoihin rakennettaviin kiinteisiin yhteyksiin.

Maakuntien ja kuntien rooli

Maakunnilla on merkittävä rooli hankkeiden aktivoinnissa alueellaan. Maakuntaliittojen tehtävänä on yhdessä kuntien kanssa suunnitella ja määrittää hankehakuun soveltuvat hankealueet. Arvioinnissa tulee ottaa huomioon seuraavia asioita:

- laajakaistahankkeen tulisi olla taloudellisesti tarkoituksenmukainen ja sen tulisi edistää käyttäjien etua viestintämarkkinoilla;
- laajakaistahankkeet tulisi keskittää siten, että ne voitaisiin toteuttaa taloudellisesti edullisimmalla tavalla;
- hankealueiden toteuttamiseen tulee olla hankkeen sijaintikunnassa kiinnostusta ja riittävät taloudelliset resurssit.

Valtioneuvoston asetuksessa säädetään kunnan maksuosuudesta hankkeessa. Kunnat on jaettu kolmeen ryhmään, joiden maksuosuudet ovat joko 8, 22 tai 33 prosenttia. Hollolan kunnan maksuosuus on 33 prosenttia.

Maakuntien tehtävänä on esittää perusteltu pyyntö lain edellyttämän markkina-analyysin tekemisestä Traficomille. Maakuntien tehtävänä on myös kilpailuttaa hankkeille verkon rakentaja. Hakumenettelyyn tulee olla kaikille avoin, tasapuolinen ja syrjimätön. Hakumenettelyssä käytettävistä vertailuperusteista säädetään laajakaistatukilain 6 §:ssä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Asiaa on esitelty kuntajohtajille syksyllä 2021. Tämän jälkeen on Traficom laatinut Päijät-Hämeen kunnista markkina-analyysit, joissa Traficom on vahvistanut tukikelpoiset alueet. Markkina-analyysien tulosten perusteella tulisi kuntien tarkentaa hankealueitaan. Tavoitteena on, että Päijät-Hämeen liitossa olisi syyskuun loppuun mennessä tieto niistä kunnista, jotka haluavat lähteä liikkeelle ja haluavat teettää Cinialla laajakaistarakentamisesta toteutettavuusanalyysin. Alustava arvio toteutettavuusanalyysin kustannuksista on 15.000-20 000 euroa/kunta, jos kuntia on useampia. Toteutettavuusanalyysissä selvitetään alueanalyysi, toteuttamisvaihtoehdot ja rahoitus, esisuunnittelu, palvelujen määrittely, kannattavuuslaskelmat, operointi ja hallinnointisuunnitelmat. Yksittäinen toteutettavuusanalyysistä kiinnostunut kunta tai kaupunki voi halutessaan tehdä konsulttiyhtiön kanssa suoraan sopimuksen selvitystyöstä.

Selvitystyön kustannukset katetaan kunnanjohtajalle talousarviossa osoitetusta kehittämismäärärahasta.

Lisätietoa:

- Valtion laajakaistatukihankkeen nettisivut: <https://www.traficom.fi/fi/viestinta/viestintaverkot/laajakaistatukihanke>
- Kiinteiden laajakaistojen rakentamisen tukea koskeva laki: <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2020/20201262>

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Hollolan kunta päättää osallistua laajakaistarakentamisen toteutettavuusanalyysiin yhdessä Päijät-Hämeen kuntien kanssa. Hollolan kunnan päätarkastelukohteet valikoituvat siten, että hyöty voidaan kohdentaa mahdollisimman laajalle käyttäjärühmälle (vaikuttavuus).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 07.11.2022, § 266

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Hollolan kunnanhallitus on kokouksessaan 19.9.2022 saanut katsauksen valmisteltavasta laajakaistaselvityshankkeesta ja päätti Hollolan kunnan osallistumisesta selvitystyöhön.

Hollolan kunta on saanut liitteen mukaisen tarjouksen kartoituksesta. Kartoituksen hinta on 25 000 euroa.

Maakuntaliiton analyysin mukaan yhteishankintana toteutettu toteutettavuusanalyysi ei tule juurikaan kuntakohtaisia sopimuksia halvemmaksi etenkin, kun ELY-keskuksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

kautta ei ole tällä hetkellä saatavissa avustusta, jolla hankintahintaa pystyttäisiin kompensoimaan. Hankinnan kilpailuttaminen veisi aikaa, tilanteessa, jossa EU-elpymisrahoituksen tukihakemusten aikaikkuna on sulkeutumassa. Tähän perustuen kunnat ovat käynnistämässä kuntakohtaisesti toteutettavuusanalyysit.

Toteutettavuusanalyysin jälkeen järjestetään yhteinen maakunnallinen tilaisuus analyysien tuloksia ja käydään läpi etenemis- ja rahoitusvaihtoehtoja. Kunnassa on itsenäisesti arvioitava, miltä osin kunta on mukana hankkeissa ja mikä on sen rooli. Toteutettavuusanalyysi hyödyttää kuntaa päätöksenteossa myös siinä tapauksessa, että kunta ei hae EU:n elpymisrahaa. Rahoitusta voidaan hakea myöhemmin esim. maaseuturahastolta tai kansallisen CEF Digital 2. haun kautta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteen mukaisen Ciania Oy:n tarjouksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 04.09.2023, § 191

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen

paivi.rahkonen@hollola.fi

kunnanjohtaja

Cinia Oy:n valokuituverkon toteutettavuus selvitys on valmistunut. Selvitys liitteenä.

Hollola on ollut mukana valokuituhankkeiden toteutettavuusanalyysissä, johon osallistui seitsemän kuntaa Päijät-Hämeen maakunnasta. Muut kunnat ovat Asikkala, Hartola, Heinola, Iitti, Orimattila ja Sysmä. Yhteishankkeen taustalla on kuntien heikosti kehittyneet kiinteät yhteydet. Valokuitusaatavuus on Päijät-Hämeessä maakunnallisesti tarkasteltuna koko Suomen heikoin.

Kuitua on tällä hetkellä sirpaleisesti kunnan eri osissa: Salpakankaan alueella, Hämeenkosken keskustassa ja Vesikansan alueella. Hollolan Valokuitu osuuskunta on tehnyt kevään aikana tarvekartoitusta Herralan alueella kuituliittymistä. Kunnan alueella on tällä hetkellä tarjolla mobiililaajakaistayhteyksiä kaikilta kolmelta suurelta operaattorilta (Telia, DNA & Elisa), kiinteitä laajakaistayhteyksiä Hollolan Valokuitu Os sekä isommat operaattorit tarjoavat kiinteää 5g yhteyttä. Hollolan tämänhetkiset kiinteiden yhteyksien saatavuudet ovat valtakunnallisesti vertailtuna keskitasoa heikot.

Cinian toteuttamassa operaattorivuoropuhelussa BLC, Lounea ja Valokuitunen ilmoittivat alustavan kiinnostuksensa valokuituhankkeen toteutukseen. Lounea on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

käynnistänyt myynnin Salpakankaan alueella. Selvityksen jälkeen myös Valoon on ilmoittanut käynnistävänsä myynnin Salpakankaan-Hämeenkosken välillä kapealla vt 12 tiealueen lähivyöhykkeellä.

Kunnan projektipäällikkö on heinäkuussa 2023 tehnyt päätökset hakija: GlobalConnect Oy: seuraaville alueille: Hedelmätarha, Kartano, Kumpula, Vanhatalo. Useat toimijat ovat tällä hetkellä kiinnostuneita (laajemmista) kunnan pientaloalueista ja markkinointi alueille on käynyt "kuumana". Tässä vaiheessa näyttää selvälle, että kuntakeskustan pientaloalueille toiminta toteutuu markkinavetoisesti. Epäselvää on, kuinka moni toimija on kiinnostunut harvaan asutummista kunnan osa-alueista (ja millä aikataululla), joiden osalta tarjolla on myös valtakunnallista osa-rahoitusta.

Kunta voi valita miten valokuitu toteutuu kunnan alueella:

- Markkinaehtoinen toteutus tarkoittaa, että taajamat rakentuvat ja tätä kautta suurin osa kuntalaisista ja yrityksistä saa mahdollisuuden liittyä verkkoon, kunnan ei tarvitse osallistua rahoitukseen
- Osakokonaisuuksina toteutuva hybridi-malli tarkoittaa, että kunta rakentuu eri toimijoiden toimesta alueittain eli taajamat markkinaehtoisesti ja haja-asutusalueet esimerkiksi osuuskuntavetoisesti, kunnan rooli on aktiivisesti edistää osuuskuntien toimintaedellytyksiä, esimerkiksi rahoituksen varmistamisen ja markkinoinnin osalta
- Kokonaisvaltainen kuntayhtiö-malli tarkoittaa, että kunta perustaa osakeyhtiön tai kunnan alueelle tulee osakeyhtiö, jonka osakkaana kunta voi olla, malli mahdollistaa tasa-arvoisen kuituyhteyden rakentumisen kunnan kaikissa osissa, mutta vaatii kunnalta merkittävää rahoituspanostusta.

Cinia Oy:n edustaja esittelee selvityksen kunnanhallitukselle.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Cinia Oy:n kuituverkon toteuttavuusanalyysin Hollolan osalta ja käy lähetekeskustelun mahdollisista jatkotoimenpiteistä.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi Cinia Oy:n laatiman selvityksen tiedoksi. Kunnanhallitus katsoi kunnan valokuituverkkokokonaisuuden kehittämisen tärkeäksi ja kävi lähetekeskustelun kunnan toimista paikallisen kehittämisen tueksi.

Merk. Asiantuntijana kuultavana Cinia Oy:n erityisasiantuntija Minna Jaakkola ja liiketoimintajohtaja Hanne Nyman, sekä kunnan elinvoimajohtaja.

Kokous piti tauon 17:20-17:25. Tauon jälkeen puheenjohtaja tarkasti läsnäolijat ja jatkoi kokousta. Lönnqvist poistui kokouksesta tauon alussa ja palasi klo 17:43.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 26, 10.05.2021

Valtuusto, § 6, 02.05.2022

Kunnanhallitus, § 192, 04.09.2023

§ 192

Lähetekeskustelu MAL-sopimusluonnoksesta, kausi 2024-2027

HOLDno-2019-349

Valtuusto, 10.05.2021, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Lahti seutu_MAL-sopimus_neuvottelutulos_22042021

Lahden kaupunkiseudulle on valmisteltu maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimus vuosille 2021 - 2031. Neuvottelutulos valmisteluun osallistuneiden osapuolten kesken saavutettiin 22.4.2021 ja päätettiin lähettää sopimuksen osapuolille hyväksyttäväksi.

Sopimuksella edistetään Sanna Marinin hallitusohjelman tavoitteiden ja toimenpiteiden, valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja kansallisten ilmasto- ja energiatavoitteiden toteutumista Lahden kaupunkiseudulla.

Ehdotus

Hyväksytään liitteen mukainen valtion ja Lahden kaupunkiseudun välinen Lahden kaupunkiseudun MAL- sopimus 2021–2031.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 02.05.2022, § 6

Liitteet

1 KUHAhankelista20220211

Lahden seudun MAL-sopimuskunnat ovat käyneet Uudenmaan ELY-keskuksen ja Väyläviraston kanssa neuvotteluja kustannustehokkaiden liikennehankkeiden (KUHA-hankkeiden) toteuttamisesta vuosille 2022-2023.

MAL-sopimuksessa tarkoitukseen on varattu 3,3 miljoonaa euroa valtion rahoitusta. Valtion rahoituksen edellytyksenä on, että kunnat käyttävät toimenpiteisiin vastaavan summan. Hankkeiden valintaperiaatteet on esitetty liitteessä. Hankkeiden tulee ensi sijassa parantaa kestävästä liikkumisesta ja liikenneturvallisuuksien olosuhteita ja niiden pitää parantaa seudullista liikennejärjestelmää. Hankkeiden valinnassa on huomioitu suunnittelu- ja toteuttamisvalmius.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hankelistaa on käsitelty MAL-seurantaryhmässä 11.2.2022. MAL-seurantaryhmä hyväksyi liitteen mukaiset hankkeet toteutettavaksi MAL-sopimuksen mukaisella KUHA-rahoituksella.

Ehdotus

Valtuusto päättää seuraavaa:

Hollolan kunta sitoutuu MAL-sopimusmenettelyn kautta enintään 50 % kustannusvastuulla osallistumaan seuraavien hankkeiden suunnittelu- ja toteutuskustannuksiin:

- mt 2956 Rantatie Pyhäniemi-Messilä jalankulku- ja pyörätie rakentaminen
- Oivantie jalankulku- ja pyörätie -kohteet

Hollolan kunta sitoutuu MAL-sopimusmenettelyn kautta enintään 25 % kustannusvastuulla osallistumaan seuraavien hankkeiden suunnittelu- ja toteutuskustannuksiin:

- vt 24 Kalliolan liittymä (vt 24, Paimelantie mt 4119 ja Ilmotuntie mt 14122)

Kunnan osallistuminen valtion vastuulla olevien hankkeiden rahoittamiseen edellyttää, että kunnalla on valmius sitoutua edistämään alueen maankäyttöratkaisuja tarvittaessa kaikin käytettävissä olevin maapoliittisin keinoin.

Äänestykset

Söyrilän esitys JAA Niipalan esitys EI

Jaa

Paavo Takala
Minna Nieminen
Tatu Söyrilä
Pasi Jalonen
Minna Kauhanen
Mika Lampola
Sakari Marttila
Tapani Ihalainen

Ei

Pasi Pasanen
Miikka Lönnqvist
Kristian Saarnio
Kristiina Vanhala-Selin
Pasi Pälsi
Kari Aaltonen
Harri Vinnamo
Pia Salo
Toini Louekoski-Huttunen
Tuija Brax
Mikko Niipala
Teemu Kinnari
Hannu Siljander
Jarkko Niemi
Hannu Heikkilä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Seija Aakala
Juha Rehula
Ville Mikkola
Pentti Lampi
Kati Pölönen
Kari Hyytiä
Matti Laurila
Lasse Peltonen
Teemu Laine
Petri Palo
Satu Segersven
Erkki Arvila
Marko Mikkola
Anne Suomäki
Jari Ronkainen
Kristiina Joensuu
Jarmo Talvitie
Aki Markkola
Helena Maattola
Minna Halme

Pohjaesitys JAA Niipalan esitys EI

Jaa

Kristian Saarnio
Toini Louekoski-Huttunen
Miikka Lönnqvist
Pasi Pälsi
Pia Salo
Juha Rehula
Aki Markkola
Tuija Brax
Hannu Heikkilä
Ville Mikkola
Kari Aaltonen
Hannu Siljander
Teemu Laine
Helena Maattola
Jarkko Niemi
Mika Lampola
Marko Mikkola
Minna Halme
Erkki Arvila
Kati Pölönen
Pasi Jalonen
Teemu Kinnari
Petri Palo
Satu Segersven
Kristiina Joensuu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Minna Nieminen
Tapani Ihalainen
Kristiina Vanhala-Selin
Anne Suomäki
Sakari Marttila
Seija Aakala

Ei

Pasi Pasanen
Harri Vinnamo
Mikko Niipala
Paavo Takala
Jarmo Talvitie
Kari Hyytiä
Matti Laurila
Lasse Peltonen
Pentti Lampi
Jari Ronkainen

Tyhjä

Minna Kauhanen
Tatu Söyriä

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merk:

Keskustelun kuluessa Tatu Söyriä esitti Minna Kauhasen ensin kannattamana, että kohta: Kunnan osallistuminen valtion vastuulla olevien hankkeiden rahoittamiseen edellyttää, että kunnalla on valmius sitoutua edistämään alueen maankäyttöratkaisuja tarvittaessa kaikin käytettävissä olevin maapoliittisin keinoin.

Ehdotan että tämä korvataan lauseella: Kunnan osallistuminen valtion vastuulla olevien hankkeiden rahoittamiseen edistää alueen maankäytön ratkaisuja ja parantaa merkittävästi liikenneturvallisuutta.

Keskustelun kuluessa Mikko Niipala esitti Harri Vinnamon ensin kannattamana, että viimeinen kappale saatetaan muotoon: Kunnan osallistuminen valtion vastuulla olevien hankkeiden rahoittamiseen edellyttää, että kunnalla on valmius sitoutua edistämään alueen MAL-sopimusmenettelyä koskevia maankäyttöratkaisuja tarvittaessa kaikin käytettävissä olevin maapoliittisin keinoin.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kaksi pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinen äänestys. Äänestys suoritetaan siten, että ensi vastakkain asetetaan esitetyt kaksi muutosehdotusta ja sitten voittanut ehdotus asetetaan pohjaesitystä vastaan.

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestys 1:

Puheenjohtaja esitti:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ne, jotka kannattavat Tatu Söyriän, äänestävät "jaa".

Ne, jotka kannattavat Mikko Niipalan ehdotusta, äänestävät "ei".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä ja 35 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että äänestyksessä eniten ääniä saanut Mikko Niipalan esitys asetetaan pohjaesitystä vastaan.

Äänestys 2:

Puheenjohtaja esitti:

Ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät "jaa".

Ne, jotka kannattavat Mikko Niipalan esitystä äänestävät "ei".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 31 jaa-ääntä, 10 ei-ääntä ja 2 tyhjää. Puheenjohtaja totesi, että valtuusto oli hyväksynyt pohjaehdotuksen.

Kunnanhallitus, 04.09.2023, § 192

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Hollolan kunta on allekirjoittanut Lahden kaupunkiseudun kuntien, Päijät-Hämeen liiton ja valtion välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL-sopimuksen 2021–2031.

Kunnanvaltuuston hyväksymä (2.5.2022 § 6) MAL-sopimus on edesauttanut Hollolan elinvoimaisuuden kasvua ja vahvistanut kunnan asemaa osana kehittyvää kaupunkiseutua. Sopimuksessa on määritelty sopimuskumppanien yhteiset tavoitteet ja toimenpiteet kestävän yhdyskuntarakenteen ja liikennejärjestelmän kehittämiseksi.

Voimassa olevassa sopimuksessa mainitaan, että se päivitetään vuoden 2023 loppuun mennessä siten, että sopimuksen tavoitetila ja toimenpidepolku tarkistetaan ja täsmennetään suhteessa kansainvälisiin, kansallisiin ja seudullisiin tavoitteisiin. Samalla asetetaan seuraavan 12-vuotiskauden tavoitetila vuodelle 2035 ja sovitaan vuosille 2024–2027 ajoittuvista konkreettisista toimenpiteistä, joilla edistetään tavoitetilan 2035 toteutumista.

Lahden seudun MAL-sopimuksen ja kaupunkiseutus suunnitelman seurantaryhmä käsitteli MAL-sopimuksen päivittämistä kokouksessaan 14.6.2023. Kokouksessa sovittiin, että kukin kunta käy hallituksissaan lähetekeskustelun ennen 8.9.2023 pidettävää seurantaryhmän palaveria.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelmassa on linjattu, että MAL-sopimusmenettelyä jatketaan nykyisillä kaupunkiseuduilla. Lahden kaupunkiseudun ensimmäinen neuvottelu uudesta sopimuksesta käydään valtion kanssa 26.9.2023, johon mennessä seudun tavoitteet on määriteltävä.

Lähetekeskustelun liiteaineisto oheisaineistona. Kokouksessa valmistelukatsauksen antaa elinvoimajohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus käy lähetekeskustelun MAL-sopimusluonnoksesta ja päättää merkitä keskustelun tiedokseen sekä ohjeistaa sopimusvalmisteluun osallistuvia kunnan edustajia.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merk. Asiantuntijana kuultavana kunnan elinvoimajohtaja.

Tiedoksi

Päijät-Hämeen liitto, Asikkalan kunta, Heinolan kaupunki, Iitin kunta, Kärkölän kunta, Lahden kaupunki, Orimattilan kaupunki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 193

Lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi varainsiirtoverolain muuttamisesta ja väliaikaisesta muuttamisesta sekä elinkeinotulon verottamisesta annetun lain väliaikaisesta muuttamisesta.

HOLDno-2023-672

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, Päivi Rahkonen

turkka.rantanen@hollola.fi, paivi.rahkonen@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja, kunnanjohtaja

Valtiovarainministeriö on lähettänyt kuntiin ja hyvinvointialueille luonnoksen hallituksen esityksestä laiksi kuntien sote-kiinteistöjen varainsiirtoverovapaudesta.

Esityksen mukaan kunnan tai kuntayhtymän yhtiöittäessä hyvinvointialueelle vuokraamaan sote- tai pelastustoimen käytössä olleita toimitiloja vuoden 2030 loppuun mennessä vastaanottavan yhtiön ei olisi maksettava siirroista varainsiirtoveroa. Ehdotetussa muodossaan verovapauden ei ole katsottava olevan vastoin EU:n valtioneuvoston päätöksiä.

Sote-uudistuksessa sairaanhoitopiirien ja erityishuoltopiirien varat ja velat siirtyivät hyvinvointialueille. Kuntien itsensä omistamat sote- ja pelastustoimen toimitilat jäivät kuntien omistukseen ja kunnat veloitettiin vuokraamaan tilat hyvinvointialueille 2025 tai 2026 loppuun. Sama koskee ns. vapaaehtoisia sote- ja pelastustoimen kuntayhtymiä ja niiden omistamia toimitiloja. Kun vuokrausta siirtymäajan päätyttyä harjoitetaan kilpailutilanteessa markkinoilla, kuntalaki edellyttää toiminnan yhtiöittämistä, jolloin toimitilojen siirto on varainsiirtoverollinen. Tämä tarkoittaa, että Hollola sote-keskus on myös yhtiötettävä vuoden 2026 loppuun mennessä.

Esitysluonnoksen mukaan "varainsiirtoverolakia ehdotetaan muutettavaksi väliaikaisesti siten, että varainsiirtoveroa ei olisi suoritettava, kun kunta tai niin sanottu vapaaehtoinen sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen kuntayhtymä viimeistään vuoden 2030 loppuun mennessä luovuttaa järjestämänsä sosiaali- ja terveydenhuollon tai pelastustoimen käytössä olleen hyvinvointialueelle vuokraamansa kiinteistön tai toimitilojen hallintaan oikeuttavat osakkeet omistamalleen yhtiölle sen osakkeita vastaan."

Liiketoimintasiirrossa tapahtuvan kiinteistön tai arvopaperin luovutuksen varainsiirtoverovapautta koskevasta säännöksestä poistettaisiin vaatimus siitä, että luovutuksen tulee tapahtua sellaiselle yhtiölle, joka on perustettu jatkamaan toimintaa. Varainsiirtoverolain arvopaperin määritelmää muutettaisiin siten, että arvopaperilla tarkoitetaan myös arvopaperin luovutuksen yhteydessä luovutettua lainasaamista, kun suoritus lainasaamisesta tulee arvopaperin luovuttajan hyväksi. Lisäksi lakiin otettaisiin säännökset arvopapereina tapahtuvaan voitonjakoon sovellettavasta käännetystä verovelvollisuudesta sekä tarkistettaisiin verovelvollisuutta osakeyhtiölain mukaisessa vähemmistöosakkeiden lunastusmenettelyssä.

Taustalla on eduskunnan sote-lainsäädäntöpaketista antamaan vastaukseen sisältynyt lausuma. Lausumassa edellytettiin varainsiirtoveron vapauttamista koskevan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

arvioinnin käynnistämistä yhtiöitettävien toimitilojen osalta ja muutosesitysten tuomista eduskunnan hyväksyttäväksi.

Esitysluonnos lähetettiin lausunnoille 16. elokuuta. Lausuntoaika päättyy 20. syyskuuta. Lain on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa lausuntonaan seuraavaa:

- Hollolan kunta katsoo nyt esitettävän varainsiirtoverolain muutoksen tärkeäksi, koska ns. yhtiöittämisvelvoite syntyy valtion lainsäädäntömuutosten kautta.
- Nyt esitetty vuoden 2030 takaraja antaa kunnille riittävästi aikaa kiinteistöjä koskeviin järjestelyihin.
- Hollolan kunta toivoo hyvinvointialueuudistuksen kiinteistöjä koskevien muutosten jatkuvaa arviointia valtion taholta ja valtiovallan toimeenpanemista muutoksista kunnille aiheutuvien kustannusten kompensoimista täysimääräisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

lausuntopalvelu.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 194

Lausuntopyyntö Päijät-Hämeen pelastuslaitos/palvelutaso

HOLDno-2019-871

Valmistelija / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

1 Päijät-Häme pelastustoimen palvelutasopäätös 2024 - luonnos

Päijät-Hämeen pelastuslaitos pyytää kunnilta lausuntoa hyvinvointialueella valmisteltavana olevasta pelastustoimen palvelutasopäätösluonnoksesta. Kuntia pyydetään erityisesti huomioimaan palvelutasopäätöksen luku 4 (Palvelutasoa koskevat päätökset palveluittain) ja luku 5 (kehittämissuunnitelma). Lausunnot pyydetään lähettämään sähköpostitse 15.9.2023 mennessä.

Pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyi hyvinvointialueille vuoden 2023 alussa. Päijät-Hämeessä pelastustoimen uudistukseen lähdettiin tilanteesta, jossa Päijät-Hämeen pelastuslaitos oli tuottanut palveluita päijät-hämäläisille maakunnallisesti jo vuodesta 2004 alkaen. Hyvinvointialueelle siirtyessään pelastuslaitoksella oli jo valmiina maakunnallinen palvelurakenne ja toimintamalli.

Päijät-Hämeen hyvinvointialueen pelastustoimen palveluiden strategiset päämäärät ja painopisteet on johdettu pelastustoimen valtakunnallisista strategisista tavoitteista (2023-2026) ja Päijät-Hämeen hyvinvointialuestrategiasta (2023-2025).

- Pelastustoimen vastuulle kuuluvat palvelut toteutuvat Päijät-Hämeessä vaikuttavasti, yhdenvertaisesti, saavutettavasti ja laadukkaasti, ja ne tuotetaan kustannustehokkaasti.
- Onnettomuuksien ehkäisyn palveluita toteutetaan riskiperusteisesti ja vaikuttavasti jatkuvasti kehittyvässä yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa.
- Alueen pelastustoimella on välitön kyky toimia suunnitellusti kaikissa turvallisuustilanteissa, ja sen valmius ja varautuminen mahdollistavat väestön suojaamisen kaikissa olosuhteissa
- Pelastustoimen palvelut säilyvät turvallisuuden lähipalveluina - sähköisiä palveluja kehitetään tukemaan alueen asukkaiden ja toimijoiden omatoimista varautumista.
- Pelastustoimen resurssit ovat riittävät, investoinnit tukevat palvelutuotannon vaikuttavuutta ja toimialan henkilöstö on hyvinvoivaa, motivoitunutta ja osaavaa.
- Pelastustoimen palveluita kehitetään suunnitelmallisesti alueen tarpeiden ja pelastustoimen valtakunnallisten tiedolla johtamisen tavoitteiden suunnassa.

--

Kunnan näkökulmasta yleisen turvallisuuden ja hyvin toimivan pelastustoiminnan lisäksi erityinen huomio kiinnittyy valmiuden riittävyyden varmistamisesta.

Pelastuslain 65 § mukaan pelastustoimen viranomaiset huolehtivat niiden vastuulla olevien väestönsuojelutehtävien edellyttämän toiminnan ja suunnitelmien

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

yhteensovittamisesta. Viranomaiset, laitokset ja liikelaitokset, jotka ovat velvollisia varautumaan väestönsuojeluun, ovat velvollisia laatimaan pelastuslaitoksen johdolla ja yhteistoiminnassa keskenään tarpeelliset suunnitelmat tehtäviensä hoitamisesta väestönsuojelussa. Valtioneuvoston asetus yhteistoiminnasta väestönsuojeluun varautumisessa tulee voimaan 1.1.2024. Asetuksessa määrätään asetettavaksi väestönsuojelun yhteistyöryhmä, työryhmässä käsiteltävät asiat, yhteistyösuunnitelmat, sekä evakuoitien kokonaisuutta koskevien yhteistyösuunnitelmien sisältö.

Lausunnonantoaika ei ole riittävä suhteessa materiaalin laajuuteen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että Päijät-Hämeen Hyvinvointialueella valmisteltavana oleva pelastustoimen palvelutasopäätös on kokonaisvaltaisesti laadittu asiakirja, joka ottaa monipuolisesti huomioon pelastustoimen eri tehtävien nykytilan, tavoitteet ja tarpeet sekä kehittämiskohteet.

Kunnanhallitus haluaa lausunnossaan kiinnittää huomiota erityisesti seuraaviin asiakohtiin:

- Pelastushenkilöstön määrää tulee ylläpitää yleisen turvallisuuden ja riskienhallinnan edellyttämällä tasolla. Henkilöstötarpeita tulee ennakoida ja henkilöstön saatavuuteen ja sopimuspalokuntien toiminnan jatkuvuuteen tulee kiinnittää erityistä huomiota.
- Väestönsuojelun yhteensovittamisen tarpeet ovat ilmeisiä. Viranomaisyhteistyön systematisointia kuntien ja pelastuslaitoksen välillä liittyen erityisesti valmiussuunnittelun ja turvallisuussuunnitelmien laadinnan tukeen ja sen edellyttämään riittävään pelastuslaitoksen resurssointiin pidetään tärkeänä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Päijät-Hämeen pelastuslaitos.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 195

Hollolan Tilapalvelu Oy, ennakkokanta toimitusjohtajan tehtäväjärjestelyihin liittyen

HOLDno-2023-671

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, Turkka Rantanen
paivi.rahkonen@hollola.fi, turkka.rantanen@hollola.fi
kunnanjohtaja, hallinto- ja talousjohtaja

Liitteet

1 Ennakkokantapyyntö# Hollolan Tilapalvelu Oy 21082023
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Kunnanhallitus on kokouksessaan 21.8.2023 §184 käsitellyt ennakkokantaa Hollolan Tilapalveluiden toimitusjohtajuutta käsittelevään ennakkokantapyyntöön. Kunnanhallitus totesi ennakkokantanaan, että esitetty järjestely on kunnan osalta hyväksyttävissä. Kokouspäivänä kunnalle on toimitettu laajempi ennakkokantapyyntö, jossa laajennettu tieto on Julkisuuslain §24, kohdan 23 mukaan salassa pidettävää. Kyseinen laajennettu pyyntö on tämän esityslistan salaisena liitteenä, edellä mainitun perusteen mukaisesti.

Laajennettu ennakkokantapyyntö ei tuo esille asioita, joiden perusteella asiaa tulisi arvioida uudelleen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee saapuneen laajennetun ennakkokantapyyntönsä tietoonsa.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merk. Helena Maattola ilmoitti esteellisyydestä (yhtiön hallituksen jäsen, hallintolaki 28.1 § kohta 2) ja poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esteellisyys

Helena Maattola (yhtiön hallituksen jäsen, hallintolaki 28.1 § kohta 2)

Tiedoksi

Hollolan Tilapalvelu Oy:n hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 196

KAS asunnot Oy lainatkausi

HOLDno-2023-676

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen

turkka.rantanen@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja

KAS asunnot Oy on valtakunnallinen 40 kunnan omistama vuokraloyhtiö, jonka 193.469:sta A-osakkeesta Hollolan kunta omistaa 409 kappaletta ja 7.553:sta B-osakkeesta Hollolan kunta omistaa 25 kappaletta. Yhtiön omistamista asunnoista suurin osa on rakennettu sosiaaliseen asumiseen ja asukkaat valitaan noudattaen arava- ja korkotukiasuntojen asukasvalintaperusteita. Hollolan kunnassa yhtiöllä on 48 asuntoa Hämeenkoskella ja 32 Salpakankaalla.

Hämeenkosken kunta on vuonna 2002 luovuttanut Kiinteistö Oy Hämeen Kosken Vuokralojen osakkeet apporttina vastineeksi yhtiön uusista osakkeista. Tässä yhteydessä yhtiö on arava/korkotukilainaehtojen vastaisesti maksanut kunnalle vuokralokohteiden omarahoitusosuudet kattaneet tertiäärilainat rahana (135.811 euroa). Koska tertiäärilaina oli annettu omarahoitusosuuden kattamiseen, lainaa ei olisi saanut maksaa pois ennen kuin arava-/korkotukilaina korkoineen on maksettu. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on toukokuussa 2012 esittänyt vaatimuksen, jonka mukaan yhtiön laina- ja takausrakenne on saatettava arava- ja korkotukilainojen lainaehtojen edellyttämään tilaan tertiäärilainojen osalta. Lainaehtojen vastainen menettely on oikaistu siten, että Hämeenkosken kunta myönsi omavelkaisen takauksen tertiäärilainan sijaan otetulle 10 vuoden lainalle. Kuntaliitoksen yhteydessä, takausvastuu siirtyi Hollolan kunnalle. Hollolan kunnan muiden kuin nyt esillä olevan tertiäärijärjestelyn lainojen takausvastuu on 0 euroa.

Takauksen kohteena oleva laina erääntyi 21.8.2023 ja yhtiö on sen uudelleen järjestellyt. Uudelleenjärjestelyyn liittyen, KAS asunnot Oy pyytää, että

- Hollolan kunta myöntäisi omavelkaisen 100 % takauksen 135.811 euron suuruiselle 10-vuoden laina-ajalla olevalle lainalle siten, että takaus kattaa lainan pääoman, korot, viivästyskorot sekä muut velkakirjaan tai yleisiin ehtoihin perustuvat kulut ja maksut sekä perimiskulut ja siten, että takaus on täysimääräisesti voimassa niin kauan, kunnes kaikki pääomavelkasitoumuksen mukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle.
- Takaukselle voidaan yhtiön mukaan maksaa takausprovisio, jonka yhtiö toivoo sosiaalisen asumisen kohtuuhintaisuuden varmistamiseksi asuttuvan 0,1–0,5% välille.

Kunnan takaus voidaan lukea kunnan myöntämäksi SGEI-tueksi (tuki yleistä taloudellista etua koskevien palveluiden tuottamiseksi, services of general economic interest). SGEI-tuesta on säädelty EU:n komission päätöksessä 2012/21/EU. Tieto takauksesta tulee antaa ARA:lle raportointia varten.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

KAS asunnot Oy:n taloudellinen asema ja takauksen suuruus huomioiden, takauksen antamisen ei katsota aiheuta Hollolan kunnalle merkittävää taloudellista riskiä tai vaarana kunnan kykyä vastata laissa kunnalle säädetyistä tehtävistä.

Kyseisten kohteiden rahoitusjärjestely on ollut voimassa jo pitkään ja siksi on toivottavaa, että yhtiö löytäisi sisäisen järjestelyn, joka ei edellyttäisi kunnan osallistumista nyt esitettävän takauksen päättyessä

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että omavelkainen lainatakaous myönnetään KAS asunnot Oy:lle seuraavasti:

Lainamäärä: 135 811,00 euroa, laina-aika: 10 vuotta,

Takausprovisio 0,5% lainamäärästä.

Takauksille on asetettava riittävät vastavakuudet.

Lisäksi kunnanhallitus edellyttää, että asetetut vastavakuudet tuodaan tiedoksi kunnanhallitukselle.

Kunnanhallitus toteaa, että KAS asunnot Oy:n tulisi etsiä yhtiön sisäinen ratkaisu pitkäaikaisen rahoituksen järjestämiseksi siten, että mahdollisen takauksen voimassaolon jälkeen kunta ei enää olisi rahoitusjärjestelyissä osallisena.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

KAS Asunnot Oy toimitusjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ympäristöterveyslautakunta, § 21,30.05.2023
Kunnanhallitus, § 197, 04.09.2023

§ 197

Ympäristöterveydenhuollon päätösvaltataulukon muuttaminen

HOLDno-2023-454

Ympäristöterveyslautakunta, 30.05.2023, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Silja Mäkelä

silja.makela@hollola.fi

ympäristöterveysjohtaja

Euroopan unionin juomavesidirektiivin täytäntöönpanon yhteydessä terveydensuojelulakia ja talousvesiasetusta on päivitetty. Muutokset ovat tulleet voimaan tammikuussa 2023. Terveydensuojelulain päivitykset liittyvät mm. talousveden ja kiinteistöjen vesijärjestelmien riskinhallinnan parantamiseen, veden kanssa kosketuksissa olevien materiaalien hygieniavaatimukseen sekä tiedon saatavuuden parantamiseen kansalaisille talousveden laatuvaatimuksista.

Lainsäädännön muutokset edellyttävät muutoksia ympäristöterveydenhuollon päätösvaltataulukon seuraaviin kohtiin:

Terveydensuojelulaki

- 18 § Talousvettä toimittavan laitoksen toiminnan hyväksyminen, päivitetään teksti vastaamaan pykälän otsikkoa (nykyisessä taulukossa Talousvettä toimittavan laitoksen hyväksyminen)
- 18a § Ilmoitusvelvollisuus vedenjakelualueesta, lisätään uusi pykälä
- 19b § Määräysten antaminen rakennuksen omistajalle tai toiminnanharjoittajalle, lisätään uusi pykälä
- 20 § Riskinhallintasuunnitelman hyväksyminen, lisätään uusi pykälä

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista

- 6.3 §, 7a §, 8 §, 14a.3 § ja 14b § - poistetaan kumotut/muutetut pykälät
- 2 § Soveltamisesta päättäminen, päivitetään teksti (nykyisin asetuksen soveltamisesta päättäminen)
- 17 § Määräykset laatuvaatimusten poikkeamien johdosta, lisätään muutettu pykälä
- 18a § Määräykset vesilaitteistoista aiheutuvien poikkeamien johdosta, lisätään muutettu pykälä

Terveydensuojelulain 19b § ja 20 § osalta päätösvalta esitetään delegoitavaksi ympäristöterveysjohtajalle. Terveydensuojelulain 18a §:n osalta päätösvalta olisi ympäristöterveysjohtajalla, johtavalla terveydensuojeluinsinöörillä ja terveydensuojeluinsinööreillä, kuten muidenkin terveydensuojelulain mukaisten ilmoitusten käsittelyn osalta on päätetty. 18 § päivitetään vain otsikon suhteen ja päätösvalta säilytetään ympäristöterveysjohtajalla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista mukainen päätösvalta olisi kaikkien pykälien osalta ympäristöterveysjohtajalla.

Ehdotus

Esittelijä: Silja Mäkelä, ympäristöterveysjohtaja

Ympäristöterveyslautakunta hyväksyy osaltaan päätösvaltataulukkoon tehtävät muutokset ja esittää Hollolan kunnahallitukselle hallintosäännössä olevan ympäristöterveydenhuollon päätösvaltataulukon päivittämistä seuraavasti:

Terveydensuojelulaki

- 18 § Talousvettä toimittavan laitoksen toiminnan hyväksyminen - päivitetään teksti vastaamaan pykälän otsikkoa
- 18a § Ilmoitusvelvollisuus vedenjakelualueesta – lisätään uusi pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja, johtava terveydensuojeluinsinööri, terveydensuojeluinsinööri
- 19b § Määräysten antaminen rakennuksen omistajalle tai toiminnanharjoittajalle – lisätään uusi pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja
- 20 § - Riskinhallintasuunnitelman hyväksyminen, lisätään uusi pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista

- Poistetaan päätösvaltataulukosta kumotut/muutetut pykälät 6.3, 7a, 8, 14a.3 ja 14b
- 2 § Soveltamisesta päättäminen - päivitetään teksti
- 17 § Määräykset laatuvaatimusten poikkeamien johdosta - lisätään muutettu pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja
- 18a § Määräykset vesilaitteistoista aiheutuvien poikkeamien johdosta - lisätään muutettu pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 04.09.2023, § 197

Valmistelija / lisätiedot:
Silja Mäkelä
silja.makela@hollola.fi
ympäristöterveysjohtaja

Liitteet

1 Päätösvaltataulukko päivitykset

Ympäristöterveyslautakunta on kokouksessaan 30.5.2023 käsitellyt Hollolan kunnan hallintosääntöön sisältyvän ympäristöterveydenhuollon päätösvaltatulukon päivittämistä. Muutostarpeet johtuvat Euroopan unionin juomavesidirektiivin toimeenpanon yhteydessä tehdyistä lainsäädännön muutoksista, jotka ovat tulleet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

voimaan tammikuussa 2023. Ympäristöterveydenhuollon toimialaa koskevissa asioissa päätösvalta on delegoitu viranhaltijoille siinä laajuudessa, kuin se lainsäädännön puitteissa on mahdollista.

Ympäristöterveyslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että ympäristöterveyskeskuksen päätösvaltataulukoon tehdään seuraavat muutokset:

Terveydensuojelulaki:

18 § Talousvettä toimittavan laitoksen toiminnan hyväksyminen - päivitetään teksti vastaamaan pykälän otsikkoa

18a § Ilmoitusvelvollisuus vedenjakelualueesta – lisätään uusi pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja, johtava terveydensuojeluinsinööri, terveydensuojeluinsinööri

19b § Määräysten antaminen rakennuksen omistajalle tai toiminnanharjoittajalle – lisätään uusi pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja

20 § - Riskinhallintasuunnitelman hyväksyminen, lisätään uusi pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus talousveden laatuvaatimuksista ja valvontatutkimuksista:

Poistetaan päätösvaltataulukosta kumotut/muutetut pykälät 6.3, 7a, 8, 14a.3 ja 14b

2 § Soveltamisesta päättäminen - päivitetään teksti

17 § Määräykset laatuvaatimusten poikkeamien johdosta - lisätään muutettu pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja

18a § Määräykset vesilaitteistoista aiheutuvien poikkeamien johdosta - lisätään muutettu pykälä, päätösvalta ympäristöterveysjohtaja

Edellä esitetyt muutokset on viety myös liitteenä olevaan ehdotukseen ympäristöterveydenhuollon päätösvaltataulukoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että hallintosääntöä muutetaan ympäristöterveydenhuollon päätösvaltataulukon osalta liitteen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kirjaamo, Ympäristöterveyslautakunta, Ympäristöterveysjohtaja, Hallintolakimies, Hallinto- ja talousjohtaja, Elinvoimajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 80,20.06.2023
Kunnanhallitus, § 198, 04.09.2023

§ 198

Valtuustoaloite - Osatyökykyisten palkkatuen huomioimisesta

HOLDno-2023-373

Elinvoimavaliokunta, 20.06.2023, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:
Anne Tapaila
anne.tapaila@hollola.fi
työllisyyspäällikkö

Liitteet

1 Valtuustoaloite Osatyökykyisten palkkatuen huomioisesta_verkkojulkinen

Vihreiden valtuutettu on tehnyt valtuustoaloitteen 24.4.2023 Hollolan osatyökykyisten palkkatuen huomioimisesta. Aloitteessa esitetään, että otetaan huomioon palkkatukimahdollisuus osatyökykyisille ja markkinoidaan sitä myös yrityksille sekä muille toimijoille. Lisäksi aloitteessa esitetään Hollolan kunnan osatyökykyisten huomioimisesta ja työllistämistä 1.7.2023 muuttuneen lain johdosta ja palkkatuen käyttämisestä työllisyyden kuntakokeilun alentuneen työkykyisille ja muuten epäedullisessa asemassa olevien työttömien työnhakijoiden työllistymisen edistämiseksi. Aloite liitteenä.

Laki palkkatuesta muuttuu 1.7.2023 alkaen, jolloin erityisesti osatyökykyisten ja yli 55-vuotiaiden työllistäminen palkkatuella paranee. Hollolan työllisyyspalveluissa tämä on tiedostettu, ja parannukseen ollaan tyytyväisiä. Työttömille työnhakijoille, jotka ovat oikeutettuja tukeen kerrotaan asiasta asiakkaan kohtaamistilanteissa. Lisäksi tavoitteena on lisätä yritysten ja yhdistysten tietoisuutta lisätuesta. Työllisyyspalvelut järjestävät yrityksille suunnatun infoillan 21.9.2023 kirjastolla, jossa palkkatuki uudistus on yhtenä aiheina. TE24-muutosta valmistellessa yksi kantava ajatus on, että mahdollisimman monen työttömän työllistäminen mahdollistuu jatkossa paremmin. Tämä vaatii kehittämistyötä maakunnallisesti, jotta yrityksille voidaan tarjota oikeaa ja ajantasaista tietoa eri instrumenteista, joiden avulla työvoiman saanti helpottuisi.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta antaa vastauksena aloitteeseen seuraavaa: työllisyyspalveluissa on huomioitu uudistuva palkkatukilaki. Erityistä huomiota kiinnitetään myös TE24-valmisteluissa työvoiman kohtaanto-ongelmaan. Näin työnhakijoita kuin työvoimaa tarvitsevia yrityksiä ja yhdistyksiä tullaan tiedottamaan tästä muutoksesta.

Aloite todetaan loppuunkäsittelyksi ja lähetetään kunnanhallituksen käsittelyyn.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 04.09.2023, § 198

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Valtuustoaloite Osatyökykyisten palkkatuen huomioisesta_verkkojulkinen

Elinvoimavaliokunta päätti kokouksessaan 20.6.2023 antaa hallitukselle vastauksena osatyökykyisten palkkatuen huomioimisesta aloitteeseen seuraavaa: työllisyyspalveluissa on huomioitu uudistuva palkkatukilaki. Erityistä huomiota kiinnitetään myös TE24-valmisteluissa työvoiman kohtaanto-ongelmaan. Niihin työnhakijoita kuin työvoimaa tarvitsevia yrityksiä ja yhdistyksiä tullaan tiedottamaan tästä muutoksesta.

Aloite todettiin loppuunkäsitellyksi ja lähetetään kunnanhallituksen käsittelyyn.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen vastauksen tiedoksi. Vastaus aloitteeseen viedään valtuustolle tiedoksi, osana valtuustolle annettavaa aloitekoostetta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Aloitteen allekirjoittaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 199

Konsernipalvelut toimitilajärjestely

HOLDno-2023-690

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen

turkka.rantanen@hollola.fi

hallinto- ja talousjohtaja

Hollolan kunnan Konsernipalveluiden palvelualue on vuonna 2022 pääosiltaan siirtynyt ns. Viirikukon tiloihin. Viirikukossa ei kuitenkaan ollut riittävästi tiloja, kaikkien toimintojen sinne siirtämiseksi. Osana Virastokorttelin kehittämistä, Virastotalolle jääneet toiminnot tulee siirtää sieltä pois vuoden 2023 kuluessa. Tähän liittyen esimerkiksi arkiston ja siihen liittyvien toimintojen siirtoa on valmisteltu väistötilojen rakentamisella. Arkiston osalta muutto tapahtunee loka-marraskuussa 2023. Muut Virastotalolla olevat toiminnot on valmisteltu siirrettäväksi osoitteeseen Keskuskatu 4, jossa oleva liiketila on kooltaan (114 m²) ja pohjaltaan suunniteltuun toimintaan soveltuva. Vuokra on 10€/m² ja vuokra-aika alkaisi 1.10.2023. Tila vaatii pienehköjä kevyitä väliseiniä, osana tilan kalustamista. Virastolla olevien varastoitujen tavaroiden siirtosuunnittelu jatkuu.

Hallintosäännön mukaisesti Kunnanhallitus päättää Konsernipalveluiden toimintojen tarvitsemien tilojen vuokralle ottamisesta (§6, kohta 97).

Kokouksessa siirtotilanteesta katsauksen antaa hallinto- ja talousjohtaja.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää vuokrata Konsernipalveluiden toimintojen käyttöön kohteen Keskuskatu 4 - liiketila 12 ja valtuuttaa elinvoimajohtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Elinvoimajohtaja, Hollolan Tilapalvelut Oy:n toimitusjohtaja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 200

Ilmoitusasiat

Pöytäkirjat

21.8.2023 Hyvinvointialueen aluehallituksen pöytäkirja a on julkaistu hyvinvointialueen verkkosivuilla: Pöytäkirja (tweb.fi)

22.8.2023 Hollolan Asuntotalot ylimääräinen yhtiökokous, pöytäkirja liitteenä

Esityslistat

-

Kirjeet

-

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 201

Ajankohtaiset asiat

1. Tilintarkastuksen kilpailutus. Tilintarkastuksen kilpailutus vuosille 2024-2026 on Tarkastuslautakunnan valmistelussa ja lopullinen päätös tehdään lautakunnan esityksen pohjalta valtuustossa vuoden 2023 aikana. Hallinto- ja talousjohtaja antaa valmistelukatsauksen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee ajankohtaiskatsaukset tietoonsa.

Päätös

Merkittiin ajankohtaiskatsaukset tietoon.

Merk.

Esityslistalla olleen ajankohtauksen lisäksi, kokouksessa annettiin seuraavat katsaukset:

- VM:n ennakkolaskelma valtionosuuksien tarkastamisesta 2022 tilipäätöstietojen pohjalta, hallinto- ja talousjohtaja
- Kiinteistö Oy Ykköskulman yhtiökokouksen valmistelutilanne, kunnanjohtaja
- Kuntamarkkinointiyhteistyö Päijät-Hämeessä, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§188, §189, §190, §191, §192, §193, §194, §195, §196, §197, §198, §200, §201

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§199

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hollolan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hollolan kunta.

Hollolan kunta / Kirjaamo
Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola
Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, 15870 Hollola
Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi
Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut asian hoitamiseksi tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.